



TÉRMINOS DE REFERENCIA

DC-CU0-00451 CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO DE HIDRATACIÓN EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MIGUEL, MUNICIPIO DE HACARÍ EN EL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER EN EL MARCO DEL PROYECTO COF7AL PBA PROGRAMA COLOMBIA

I. ANTEDECENTES

Acción contra el Hambre es una organización humanitaria internacional que lidera la lucha contra el hambre a nivel mundial. Trabajamos en más de 50 países desde hace más de 40 años. Estamos decididos a perseguir nuestro objetivo de predecir, tratar y prevenir las causas y consecuencias del hambre. Somos apolíticos, aconfesionales, neutrales e independientes.

En Colombia, iniciamos nuestras actividades en 1998. **Año tras año, renovamos nuestro compromiso en la lucha contra el hambre**, priorizando nuestro trabajo con población migrante y refugiada en riesgo de exclusión, población desplazada, confinada y con necesidades específicas de protección. Tenemos cobertura en zonas de difícil acceso, afectadas por el conflicto y la violencia armada con atención prioritaria en mujeres, niños y niñas.

En el año 2024, Acción contra el Hambre Colombia atendió las necesidades de aproximadamente 92.000 personas a través de programas en sectores como Seguridad Alimentaria y Medios de Vida, Agua, Saneamiento e Higiene, Salud y Nutrición y Gestión del Riesgo de Desastres. A través de nuestra cobertura en las regiones Caribe, Central, Sur Amazonía y Oriente Orinoquía, hemos brindado una respuesta oportuna y de calidad en las líneas estratégicas de migración, emergencias y desarrollo.

Nuestras acciones son financiadas con fondos de la cooperación internacional, fondos públicos y privados. Trabajamos con y para las comunidades, salvamos vidas, fortalecemos capacidades y sistemas. Producimos información de valor a través de evidencias sólidas para seguir siendo una voz referente en la lucha contra el Hambre.

ENFOQUE DE LA ORGANIZACIÓN

Para Acción contra el Hambre es de suma importancia:

- ✧ Transversalizar en todas sus intervenciones elementos que contribuyan a cambiar las relaciones de género existentes para intentar reducir las desigualdades de género y la discriminación de la mujer en contexto que las hacen más vulnerables; redistribuyendo recursos, participación y responsabilidades entre hombres y mujeres; y fomentando las capacidades y habilidades de las mujeres para el liderazgo.

- ✧ Reconocer la diversidad y pluralidad de los pueblos indígenas y afrodescendientes desplazados y/o en riesgo de desplazamiento que habitan el territorio; respetar todas las creencias, costumbres y espiritualidades que enmarcan la diversidad étnica de los territorios.
- ✧ El respeto al medio ambiente. Todas las acciones que el presente contrato pueda poner a disposición de su cuidado serán positivamente valoradas.
- ✧ Acción sin daño: el trabajo mancomunado con las Juntas de Acción Comunal, y el acercamiento e implicación de las instituciones gubernamentales y no gubernamentales, favorece la sostenibilidad en la medida que tendrán una responsabilidad y compromisos particulares adquiridos a lo largo del suministro, lo que les permitirá asumir adecuadamente la gestión de éstos una vez que finalice la ayuda externa.

Es por ello por lo que los proponentes deben tener en cuenta este esquema de valores organizativo y asegurarse de que rige y aplica en su tanto en su oferta como en el transcurso de la prestación de la obra o servicio.

II. OBJETO DE CONTRATO DE OBRA CIVIL

Los términos de referencia tienen por objeto definir las condiciones del tipo de contratación de la obra civil por un periodo de tiempo preestablecido de 20 días. Este tipo de contrataciones no suponen un compromiso de consumición en sí, se limita a establecer las condiciones de contratación en caso de que la Fundación Acción contra el Hambre decidiese contratar, y dentro del periodo de duración establecido en el propio contrato.

Objetivo General:

- ✧ Contratar de servicios de construcción de punto de hidratación en la institución educativa San Miguel, en el municipio de Hacarí, departamento de Norte de Santander en el marco del proyecto COF7AL PBA Programa Colombia

III. LUGAR DE EJECUCIÓN Y/O ENTREGA

- ✧ Km 3 Vereda el Molino, Municipio de Hacarí, N. S.
Institución Educativa San Miguel.
Coordenadas: Latitud: 8°18'47.2"N Longitud: 73°08'32.2"W

[\(Click aquí\)](#)

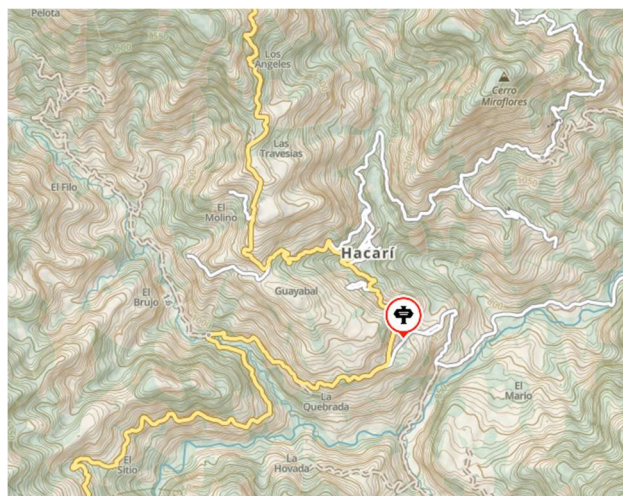


Imagen 1. Localización Institución educativa San Miguel, municipio de Hacarí, Norte de Santander.

IV. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y METODOLÓGICAS

La construcción de puntos de hidratación destinados al uso de niños, niñas y adolescentes constituye una medida esencial para garantizar condiciones adecuadas de higiene, dignidad y bienestar. Estas acciones deben responder a las necesidades específicas de la población estudiantil, considerando criterios de accesibilidad universal, seguridad y adaptabilidad al entorno. Es fundamental asegurar que todos los materiales empleados cumplan con las especificaciones técnicas y estándares de calidad requeridos, ya que esto determina tanto la durabilidad de la infraestructura como su funcionalidad y salubridad a largo plazo.

Se proyecta realizar estas actividades en el menor tiempo posible, para todas las actividades el contratista se hará responsable de suministro e instalación de material especificado, mano de obra calificada, supervisión y herramientas necesarias para el buen desarrollo de las actividades las cuales se describen a continuación, se enviará anexo documento adjunto Excel en el cual para cada actividad a contratar se realiza una descripción del alcance:

1. INSTALACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS

1.1 Limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua de 2000L (UND - 1)

Incluye vaciado, lavado interno, desinfección con hipoclorito, reemplazo de flotador, mantenimiento de la red de suministro, instalación de tapa plástica y amarre con guaya de seguridad.



Imagen 2. Referencia tanque de almacenamiento.

1.2 Suministro e instalación de tanque de fibra de vidrio 10" x 54" con medio filtrante (UND - 1)

Sistema compuesto por zeolita, incluye válvula de retro lavado, drenaje. Incluye las conexiones en tubería PVC de diámetros $\frac{1}{2}$ " a 1" necesarios para su correcto funcionamiento.



Imagen 3. Referencia tanque 10" x 54".

1.3 Suministro e instalación de sistema de filtración triple de 20" con desinfección UV 16W (UND - 1)

Incluye carcasa, filtros, lámpara UV, conexiones hidráulicas y eléctricas, más dos recambios de filtros. Incluye las conexiones en tubería PVC de diámetros $\frac{1}{2}$ " a 1" necesarios para su correcto funcionamiento.



Imagen 4. Referencia sistema de tratamiento 20".

 1.4 Suministro e instalación eléctrica y toma corriente GFCI con regulador de energía para lámpara UV (UND - 1)

Incluye canalización, cableado, caja de toma, conexión segura y pruebas de funcionamiento.

 1.5 Instalación de señalética en punto de hidratación (GLB - 1)

Instalación de señal visible, resistente a humedad, con mensaje alusivo al uso seguro del agua.

 1.6 Suministro e instalación de grifo tipo tráfico pesado (UND - 3)

Grifo metálico de alta resistencia, con sistema de cierre rápido, instalación en muro o mesón.

 1.7 Mantenimiento de bebedero: limpieza de enchape cerámico blanco y rejuntado (M2 - 6)

Incluye lavado con detergente neutro, aplicación de ácido diluido, rejuntado con boquilla impermeable.

2. REHABILITACIÓN BATERÍA SANITARIA

 2.1 Limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua de 1000L (UND - 3)

Incluye vaciado, lavado interno, desinfección con hipoclorito, reemplazo de flotador y mantenimiento de la red de suministro.



Imagen 5. Referencia sistema de almacenamiento.

🌱 2.2 Suministro e instalación de asiento plástico blanco para sanitario (UND - 5)

Asiento plástico de alta resistencia, con herrajes de fijación, instalación y pruebas de funcionamiento.

🌱 2.3 Impermeabilización en lámina asfáltica de 3mm en cubierta para tanques elevados (M2 - 20)

Incluye limpieza previa, aplicación de imprimante, instalación de lámina asfáltica y sellado de juntas.

🌱 2.4 Rehabilitación de techo (M2 - 20)

Incluye raspado de pintura deteriorada, resane de fisuras, aplicación de estuco y dos manos de pintura blanca vinílica.



Imagen 6. Referencia techo.

🌱 2.5 Limpieza profunda de enchape cerámico en pisos y muros de baterías sanitarias (M2 - 35)

Lavado con detergente neutro, aplicación de ácido diluido, rejuntado y pulido final.

🌱 2.6 Suministro e instalación de luminaria LED 18W sobreponer (UND - 4)

Fijación en techo, conexión a red eléctrica, pruebas de iluminación.

3. ASEO Y LIMPIEZA GENERAL

🌱 3.1 Aseo y limpieza general (GLB - 1)

Limpieza profunda post obra, incluye barrido, lavado, desinfección, retiro de escombros y residuos.

🌱 3.2 Suministro e instalación de mural relacionado con el acceso al agua (GLB - 1)

Mural educativo pintado o impreso, dimensiones 2.5m x 2.5m, instalado en muro visible, resistente a humedad.

V. ACTIVIDADES Y/O PRODUCTOS ESPERADOS

El proponente deberá entregar lo siguiente:

- 🌱 Construcción de un punto de hidratación en la Institución educativa rula San Miguel, Hacarí.

 Informe final de obra (registro fotográfico, fichas técnicas de equipos)

Los productos mencionados anteriormente se deben realizar basados en las siguientes cantidades de obra e ítems.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
CONSTRUCCIÓN PUNTO DE HIDRATACION			
1.0	INSTALACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS		
1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE CAPACIDAD 2000L, INCLUYE REEMPLAZO DE FLOTADOR, MNTENIMIENTO RED DE SUMINISTRO	UND	1
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE FIBRA DE VIDRIO 10" X 54" CON MEDIO FILTRANTE (1x CARBÓN ACTIVADO) SISTEMA DE RETRO LAVADO Y DRENAJE	UND	1
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE FILTRACIÓN TRIPLE DE 20" CON DESINFECCIÓN POR MEDIO DE RAYOS ULTRAVIOLETA 16W INCLUYE DOS RECAMBIOS.	UND	1
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y TOMA CORRIENTE GFCI Y REGULADOR DE ENERGÍA PARA LA LAMPARA ULTRAVIOLETA	UND	1
1.5	INSTALACIÓN SEÑALÉTICA (PUNTO DE HIDRATACIÓN)	Glb	1
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO TIPO TRAFICO PESADO	UND	3
1.7	MANTENIMIENTO DE BEBEDERO: LIMPIEZA DE ENCHAPE CERAMICO BLANCO Y REJUNTADO	M2	6
2.0	REHABILITACIÓN BATERIA SANITARIA		
2.1	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE CAPACIDAD 1000L, INCLUYE REEMPLAZO DE FLOTADOR, MNTENIMIENTO RED DE SUMINISTRO	UND	3
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO PLASTICO BLANCO	UND	5

2.3	LIMPIEZA, RESANE DE FISURAS MENORES E IMPERMEABILIZACIÓN EN LAMINA ASFALTICA DE 3MM DE CUBIERTA PARA TANQUES ELEVADOS	M2	20
2.4	REHABILITACIÓN TECHO (INCLUYE RASPADO, RESANE Y ESTUCO Y DOS MANOS DE PINTURA BLANCA)	M2	20
2.5	LIMPIEZA PROFUNDA ENCHAPE CERAMICO EN PISOS Y MUROS BATERIAS SANITARIAS	M2	35
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 18W SOBREPONER	UND	4
3.0	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL		
3.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	GLB	1
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURAL RELACIONADO CON EL ACCESO AL AGUA 2.5m x 2.5m	GLB	1

VI. PERSONAL REQUERIDO Y/O EQUIPO DE TRABAJO

Personas con experiencia en al menos dos tipos de construcciones u adecuaciones similares en esta zona de intervención (ingenieros, maestros, obreros, eléctricos) que estén involucrados en las necesidades de la obra a realizar.

Cuadrilla mínima (1 Oficial – 1 Ayudante) con experiencia en obras de agua y saneamiento. Según las necesidades del espacio a intervenir, el personal debe contar con las afiliaciones a seguridad social y ARL, si se requiere trabajo en alturas debe contar con los documentación, certificados y equipos necesarios para dicha actividad.

VII. CRONOGRAMA

El tiempo estimado de ejecución será de 20 días para las actividades de construcción en IER San Miguel en el municipio de Hacarí a partir de la firma del acta de inicio.

VIII. RESPONSABILIDADES

RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

1. Cumplir y mantener durante toda la ejecución del contrato el personal presentado dentro de la oferta.
2. Desarrollar todas las actividades conforme a lo estipulado en los capítulos V y VI.

3. Procurar el cuidado integral de su salud, y de sus trabajadores y/o contratistas cuando a ello haya lugar.
4. Contar con los elementos de protección personal necesarios para ejecutar la actividad contratada, para lo cual asumirá su costo.
5. Informar a los contratantes la ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales.
6. Participar en actividades de Prevención y Promoción organizadas por los contratantes, ARL, Copasst.
7. Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo.
8. Conocer y acatar los principios, políticas y protocolos de Acción contra el Hambre y tomar todas las medidas adecuadas para prevenir la explotación o el abuso sexuales de cualquiera de sus empleados o de las personas que se contraten para prestar cualquier tipo de servicios derivado del presente proceso. Se entenderá que la explotación y el abuso sexuales comprenden: 1. La concesión de dinero, bienes, servicios, tratos preferenciales, oportunidades de empleo u otras ventajas a cambio de favores o actividades sexuales, incluidos los tratos humillantes o degradantes de naturaleza sexual; el abuso de una situación de vulnerabilidad, una relación de poder desigual o una relación de confianza con fines sexuales, y el contacto físico de carácter sexual impuesto por la fuerza o en condiciones de desigualdad o de coerción. 2. Toda actividad sexual mantenida con una persona menor de 18 años ("menor de edad").
9. Leer, aceptar, diligenciar y firmar los TdR y los siguientes anexos: (Anexo A) Regulación de buenas prácticas, (Anexo B) Declaración de conformidad y compromiso a respetar el código ético de acción contra el Hambre, (Anexo C) Autorización para recolección, tratamiento y transmisión de datos personales (Anexo D) oferta económica para el proceso (opcional).
10. En ejecución de todas sus actividades, dar cumplimiento a la normatividad aplicable frente a Protección de los Datos personales a nivel nacional, regulado por la Ley 1581 de 2012 y Decretos aplicables, legislación de la Unión Europea regulada por el Reglamento UE 2016/679 de Protección de Datos, y cumplimiento integral de la Política de Protección de Datos Personales de Acción contra El Hambre, que puede ser consultada en: <https://www.accioncontraelhambre.co/politica-privacidad/>.
11. La cobertura de los costos de alimentación, transporte, alojamiento en/cerca del lugar de ejecución del proyecto serán asumidos por el contratista.
12. Disponer de sus recursos para la buena ejecución del contrato y en los términos aquí establecidos.
13. Mantener una actitud de compromiso en su desempeño profesional.
14. Al momento de elaborar la propuesta económica, el oferente deberá contemplar los costos de materiales, equipos y herramientas, mano de obra, transportes, imprevistos, pólizas y demás insumos que requiera para poder cumplir con el objeto del contrato, dentro de los plazos previstos por la Fundación Acción contra el Hambre.
15. Suministrar tanto en calidad, cantidad, como en tiempo a su cuenta y riesgo, todo el personal y elementos necesarios para la ejecución de las actividades previstas.
16. Estar y permanecer afiliado al Sistema de Seguridad Social en Salud y ARL por su cuenta y riesgo, liquidando y pagando los aportes conforme al ingreso percibido, durante el término de duración del

presente contrato y presentar regularmente al contratante copia de los recibos correspondientes, garantizando así su seguridad y la de su equipo de trabajo.

- 17.** Cumplir y acatar obligatoriamente con todas las normas de seguridad transmitidas por los encargados de Acción contra el Hambre designados, durante la visita a terreno y en las oficinas locales.
- 18.** Presentar los informes en los términos acordados con Acción contra el Hambre y conforme a lo estipulado en los términos de referencia.
- 19.** Acatar las instrucciones u orientaciones del personal a cargo para la supervisión de Acción contra el Hambre.
- 20.** Queda bajo responsabilidad del proponente, realizar la visita al sitio de la obra, según fecha estipulada en la carta de invitación, para determinar actividades no contempladas o logística para la correcta ejecución de las obras e incluirlas dentro de su oferta económica, la Fundación Acción contra el Hambre se abstendrá de pagar mayores cantidades de obra o actividades no contempladas por el proponente dentro de su oferta económica por omisión o desconocimiento de estas.
- 21.** El contratista que quede seleccionado dependiendo de su objeto contractual, deberá cumplir con los lineamientos expedidos por Ministerio de Vivienda en lineamientos preventivos y de mitigación frente al COVID-19 para la construcción de edificaciones y su cadena de suministros entregando el respectivo PAPSO de las obras viabilizado previamente por la autoridad encargada en cada municipio. Este documento será revisado y seguido por Acción contra el Hambre de manera que se cumpla con los procesos de bioseguridad por COVID19 conforme a la normatividad del País.
El contratista se compromete a dotar a los trabajadores en obra de los elementos básicos de protección personal tales como casco, botas, guantes, tapabocas, tapa oídos y gafas industriales preferiblemente de lente oscuro, arneses para trabajo en alturas, el costo de la adquisición y/o alquiler de estos EPP debe estar incluido dentro de la oferta técnico-económica. De igual forma el contratista se compromete a capacitar a sus trabajadores previo al inicio de la obra en seguridad industrial, salud ocupacional e higiene, trabajo en alturas, también en el correcto uso de las herramientas y equipos de trabajo. Estas capacitaciones se harán en coordinación con el personal de seguimiento y supervisión al proyecto destinado por la Fundación Acción contra el Hambre para tal fin.
- 22.** La propiedad intelectual de los productos estipulados en estos TdR (si aplica), serán compartidos entre el experto/a y Acción contra el Hambre. Los derechos de uso únicamente son potestad de Acción contra el Hambre y el donante. Tales como el informe preliminar de hallazgos y el Informe técnico de actividades realizadas de mantenimiento.
- 23.** El contratista deberá velar y responsabilizarse por la calidad de los materiales, equipos y herramientas que se empleen para la ejecución de la obra, cumpliendo con las especificaciones y normativas legales vigentes para tal fin. La Fundación Acción contra el Hambre se reserva el derecho de rechazar los materiales, equipos y/o herramientas al igual que las obras construidas con los mismos si considera que no están cumpliendo con los estándares de calidad necesarios sin perjuicio de reclamación por parte del contratista. De considerarlo necesario la Fundación Acción contra el Hambre podrá contratar profesionales especializados externos o los ensayos de laboratorio necesarios para poder determinar la calidad de la obra construida con cargo al contratista quien asumirá los costos en los que se incurran por este concepto.

24. El criterio de selección del contratista o propuesta será aquella que cumpla las condiciones técnicas, jurídicas y financieras y que además presente la oferta económica más favorable.
25. El proponente deberá adjuntar la programación de obra por actividades que evidencie las etapas de ejecución de la obra y los tiempos destinados para cada una de ellas.
26. Cualquier cambio, irregularidad y en general cualquier observación relacionada con la obra deberá ser consultada previamente por el contratista a la Fundación Acción contra el Hambre y en caso de requerirse la implementación de acciones correctivas estas serán determinadas en comité de obra y con la aprobación de la Fundación.

RESPONSABILIDADES DE ACCIÓN CONTRA EL HAMBRE:

Acción contra el Hambre, tendrá un rol de apoyo al proceso de la siguiente forma:

- ✧ Brindar el acompañamiento institucional para facilitar las visitas y presencia en la zona, en caso de que se requiera para consultorías o algún servicio en específico.
- ✧ Suministrar el estudio topográfico, plano de levantamiento del tanque de almacenamiento existente.
- ✧ Entregar al CONTRATISTA el Visto Bueno Final por parte del profesional correspondiente designado por Acción contra el Hambre, de la entrega del producto final a conformidad
- ✧ Pagar por el servicio prestado el monto y en los plazos establecidos en el siguiente capítulo.
- ✧ Realizar las validaciones y retroalimentaciones requeridas en los tiempos requeridos de manera ágil y eficiente.

IX. PAGOS

Acción contra el Hambre recibirá propuestas técnico – económicas de acuerdo con la información suministrada en el presente documento de TdR, los cuales, al ser negociados, se pagará por el servicio así:

Pago propuesto: 30% Anticipo, segundo pago 40% al avance del 70% verificable en obra y el 30 % restante al finalizar las actividades recibidas a satisfacción.

ACLARACIONES:

- ✧ La empresa contratante deberá extender para cada pago las facturas y/o cuentas de cobro correspondientes, junto con los soportes requeridos.
- ✧ Para el pago final, la empresa contratante deberá obtener el visto bueno del Punto Focal principal o el encargado de la revisión final.
- ✧ Los pagos se realizarán contra entrega de informe, avances de obra con la aprobación del supervisor del contrato, dicho informe contendrá evidencia fotográfica de cada ítem contratado conforme fue avanzando hasta el corte del pago y de ser requerido a consideración del contratista, una nota aclaratoria si el ítem lo requiere.

X. GARANTÍAS / PÓLIZAS

Cuando se adjudique el contrato el proponente deberá presentar las siguientes pólizas, otorgadas por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia:

- a. **BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO:** Por cuantía equivalente al 100% del valor del anticipo, con una vigencia igual al plazo del presente contrato y 6 meses más.
- b. **GARANTÍA CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** Para garantizar el cumplimiento general del contrato, por cuantía equivalente al 20% del valor total del presente contrato, con una vigencia igual al plazo del presente contrato y 6 meses más.
- c. **CALIDAD DEL SERVICIO:** Que cubra al contratante de los perjuicios imputables al contratista, que surjan con posterioridad a la terminación del contrato y se deriven de la mala calidad del servicio prestado, teniendo en cuenta las condiciones pactadas en el contrato o de la mala calidad o insuficiencia de los productos entregados. Por cuantía equivalente al 20% del valor total del presente contrato, con una vigencia igual al plazo del presente contrato y 6 meses más.
- d. **RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL:** Que ampare la responsabilidad extracontractual que se pudiera llegar a atribuir al contratante, con ocasión de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista o subcontratistas, por cuantía igual al 20% del valor del contrato, con una vigencia igual al período de ejecución del contrato.
- e. **PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** Por cuantía equivalente al 10% del valor del presente contrato, con una vigencia igual al plazo del presente contrato y 1 año más.

XI. REQUISITOS

Perfil

- ✦ (El objeto social de la empresa debe contemplar todo tipo de obras civiles, y en general toda ejecución de obras y contratos que sea posible hacerse dentro del marco legal de la contratación y de la construcción.
- ✦ El proponente deberá acreditar mediante la presentación de máximo dos (02) certificados de contratos debidamente liquidados, experiencia previa en la construcción y/o remodelación y/o mantenimiento y/o optimización y/o mejoramiento y/o rehabilitación de infraestructura de edificaciones, la suma del valor total de los contratos certificados deberá ser igual o superior al cincuenta por ciento (50%) del valor de la oferta presentada.
- ✦ Trabajo con organizaciones humanitarias y/o de cooperación internacional. Conocimiento y aplicación de los enfoques de género, etnia, edad, medio ambiente y protección, así como el enfoque de derechos particularmente en relación con dinámicas de conflicto y construcción de paz.

- ✧ La oferta con mejores condiciones o características técnicas tendrá prioridad.

Nota: En todo caso ACH se reserva el derecho de verificar la información aportada y solicitar documentos adicionales para verificar la idoneidad de la experiencia aportada.

XII. PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS

Todas las ofertas deben ser enviadas a través de e-mail corporativo dcmoronta@co.acfspain.org manteniendo siempre en copia a cotizaciones@co.acfspain.org

Referencia del expediente de compra: DC-CU0-00451

Términos de Referencia:

- ✧ Nombre de contacto: Dayana Moronta
- ✧ E-mail: dcmoronta@co.acfspain.org
- ✧ Teléfono: 3102119590

XIII. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

La persona (natural o jurídica) deberá presentar a Acción contra el Hambre lo siguiente:

Si hay alguna documentación que se requiera posterior a la firma de contrato se puede especificar, de manera que se entienda claramente cual debe enviar para participar en el proceso.

1. DOCUMENTOS LEGALES:

- ✧ Copia del documento de identidad de la persona natural o representante legal (personas jurídicas).
- ✧ Copia Registro Único Tributario RUT, actualizado de acuerdo con ley 1943 de 2018, Artículo 18.
- ✧ Certificación Bancaria.
- ✧ Cámara de Comercio (si aplica).

2. ANTECEDENTES:

- ✧ Certificado de antecedentes disciplinarios, penales, contractuales, fiscales y de pérdida de investidura de la Procuraduría General de la Nación. Ver: <https://www.procuraduria.gov.co/portal/Antecedentes-disciplinarios.page>
- ✧ Certificado de antecedentes Judiciales para quien presenta la oferta. Ver: <https://antecedentes.policia.gov.co:7005/WebJudicial/>

- ✧ Certificado de inhabilidades de la Policía Nacional de Colombia (Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años -Ley 1918 de 2018-).
- ✧ <https://inhabilidades.policia.gov.co:8080/>

3. DOCUMENTOS GENERALES

- ✧ Certificados de ejecución de contratos que soporten la experiencia solicitada.
- ✧ Hojas de vida de los profesionales requeridos en estos TdR / Portafolio de la empresa (si aplica).
- ✧ Una vez firmado el contrato, enviar copia de soportes de afiliación al sistema de seguridad social tanto del contratista como del equipo de trabajo propuesto para la actividad y donde se evidencie el riesgo; adicionalmente, con cada cuenta de cobro o factura deberán presentar copia del soporte de pago al sistema de seguridad social y/o sistema de riesgos profesionales.
- ✧ Realizar la entrega Concepto de aptitud con énfasis en (alturas, espacios confinados) cuando aplique.
- ✧ Realizar la Inducción Seguridad y salud en el trabajo contratista antes de iniciar las labores y enviar el soporte de calificación 80%
- ✧ Entregar los Certificados de competencia (alturas, espacios confinados ETC).
- ✧ Realizar la entrega del certificado entrega de Elementos de Protección Persona (EPP)
- ✧ Realizar la entrega de los certificados de los Elementos de Protección Contra Caídas (EPC) si aplica
- ✧ Entregar la documentación como: ATS (Análisis trabajo seguro), Permiso de trabajo, Certificado Coordinador de alturas y/o persona de seguridad y salud en el trabajo (hoja de vida, licencia en SST y curso de las 50 horas).
- ✧ Entregar estados financieros para obras mayor a 10.000 E.
- ✧ Anexo A: Regulación de Buenas Prácticas en Negocios, diligenciado y firmado por la persona natural o representante legal en caso de ser persona jurídica.
- ✧ Anexo B: Declaración de conformidad y compromiso a respetar el código de ética de Acción contra el Hambre, diligenciado y firmado por la persona natural o representante legal en caso de ser persona jurídica.
- ✧ Anexo C: Autorización para recolección, tratamiento y transmisión de datos personales
- ✧ Anexo D: Oferta económica deber ser en su formato oficial de cotización, firmado y sellado (opcional).
- ✧ Otros anexos si los hubiera y/o documentación requerida según el perfil a contratar.

XIV. CALENDARIO DEL PROCESO

ACTIVIDADES	FECHA
Fecha de publicación TdR	23/10/2025
Plazo para la realización de preguntas y aclaraciones a Acción contra el Hambre	28/10/2025
Última fecha para las aclaraciones emitidas por Acción contra el Hambre	28/10/2025
Fecha límite de recepción de ofertas	28/10/2025
Fecha de revisión de las propuestas recibidas	29/10/2025
Fecha de comunicación final a los oferentes	31/10/2025
Fecha estimada de firma de contrato	04/11/2025

Las fechas estarán sujetas a cualquier cambio o eventualidad, en caso tal se comunicará y se propondrán nuevas fechas.

PREGUNTAS Y ACLARACIONES

Si Acción contra el Hambre, por propia iniciativa o en respuesta a la petición de un posible contratista, proporciona información adicional sobre los presentes términos de referencia, debe enviar tal información por escrito y, al mismo tiempo, a todos los posibles contratistas.

Los posibles contratistas pueden enviar preguntas por escrito a: dcmoronta@co.acfspain.org hasta el 28 de octubre a las 3:00 pm, especificando la referencia del expediente DC-CU0-00451 y el título de los términos de referencia:

Referencia del expediente de compra: DC-CU0-00451 TdR Punto de Hidratación San Miguel Hacarí
 Nombre de contacto: Dayana Moronta
 E-mail: dcmoronta@co.acfspain.org

ELABORADO POR:	VALIDACIÓN TÉCNICA:
Nombre: Jair Fernando Angarita Cargo: Jefe de Proyecto	Nombre: Juan Camilo García Hernández Cargo: Coordinador de Agua Saneamiento e Higiene
Firma:	Firma:

VALIDACIÓN LOGÍSTICA:
Nombre: Dayana Moronta Cargo: Auxiliar Logista
Firma:

ANEXO A

REGULACIÓN DE BUENAS PRÁCTICAS EN LOS NEGOCIOS DE ACCIÓN CONTRA EL HAMBRE

Acción contra el Hambre aborda las causas y efectos del hambre y las enfermedades que amenazan la vida de los niños, mujeres y hombres vulnerables. Somos, desde nuestra creación en 1979 en Francia, una organización no gubernamental, apolítica, aconfesional y sin ánimo de lucro.

Esta regulación de buenas prácticas en negocios es la base de la relación profesional entre ACCIÓN CONTRA EL HAMBRE y los proveedores. Son las normas generales válidas, a menos que se mencionen en el contrato otras condiciones particulares. En caso de conflicto de términos entre los documentos, las condiciones del contrato del expediente de licitación prevalecerán sobre esta regulación de buenas prácticas en negocios.

PRINCIPIOS DEL PROCEDIMIENTO DE COMPRA

Acción contra el Hambre tiene procedimientos transparentes para adjudicar mercados. Sus principios esenciales son:

- ✿ Transparencia en el proceso de compra.
- ✿ Proporcionalidad entre los procedimientos seguidos para la adjudicación de contratos y el valor de los mercados.
- ✿ Tratamiento igualitario de proveedores potenciales.

Los criterios comunes para seleccionar un proveedor son:

- ✿ Autorización para operar en el mercado.
- ✿ Capacidades financieras.
- ✿ Capacidades económicas.
- ✿ Pericia técnica.
- ✿ Capacidades profesionales.

Los criterios comunes para adjudicar un mercado son:

- ✿ Adjudicación automática (la oferta más barata que cumpla todos los requisitos).
- ✿ Mejor relación calidad-precio (precio/ratio de calidad).

MALA CONDUCTA, NO ELEGIBILIDAD Y EXCLUSIÓN

Acción contra el Hambre considera los siguientes comportamientos de mala conducta, como razón válida de exclusión sistemática del procedimiento de adjudicación de mercado y motivo de terminación de todas las relaciones profesionales y contratos:

- ✿ Fraude definido como cualquier acto u omisión relativo a:
 - El uso o presentación de declaraciones o documentos falsos, incorrectos o incompletos que tengan como efecto la apropiación indebida o retención improcedente de los fondos de Acción contra el Hambre o de donantes institucionales.
 - No revelación de información, con el mismo efecto.
 - La utilización indebida de dichos fondos para otros propósitos distintos a aquellos para los que fueron originariamente concedidos.
- ✿ Corrupción activa: prometer u ofrecer ventajas de forma deliberada a un funcionario para que actúe o deje de actuar según sus obligaciones, para daño o tentativa de daño de los intereses de Acción contra el Hambre o de los donantes institucionales.
- ✿ Colusión: coordinación de empresas de carácter competitivo, con el resultado probable de una subida de precios, producción limitada y beneficios de las compañías colusorias más elevados de los que serían en caso contrario. Un comportamiento colusorio no se basa siempre en la existencia de acuerdos explícitos entre empresas, ya que puede ser tácito.
- ✿ Prácticas coactivas: daños o tentativa de daño, directa o indirectamente, a personas o a sus propiedades con el objeto de influenciar su participación en un proceso de licitación, o para afectar la ejecución de un contrato.
- ✿ Soborno: ofrecer al personal de Acción contra el Hambre, nacional o expatriado, regalos monetarios o de cualquier otro tipo para obtener mercados adicionales o para continuar con un contrato.
- ✿ Participación en una organización criminal o en actividades ilegales de cualquier otro tipo, determinadas por sentencia judicial por el gobierno de los Estados Unidos, la UE, las NNUU o cualquier otro donante que financie Acción contra el Hambre.
- ✿ **Prácticas inmorales con recursos humanos:** explotación de trabajo infantil y no respeto de los derechos sociales fundamentales y condiciones de trabajo de los trabajadores o subcontratistas.

Acción contra el Hambre excluirá de un proceso de licitación a cualquier candidato o licitador que se encuentre en uno de los siguientes casos:

- ✿ En situación de bancarrota o liquidación, con asuntos administrativos en los tribunales, en negociaciones con los acreedores, en suspensión de las actividades

comerciales, en situación de ser objeto de procesos en relación con estos asuntos, o en cualquier otra situación análoga que surja de un proceso similar contemplado en la legislación o regulaciones nacionales.

- ✧ Haber sido declarado culpable de delito relacionado con la conducta profesional por un juzgado con el valor de res judicata.
- ✧ Haber sido declarado culpable de mala conducta profesional probada por cualquier tipo de medio que Acción contra el Hambre pueda justificar.
- ✧ No haber cumplido las obligaciones relacionadas con el pago de contribuciones a la seguridad social o de impuestos según las disposiciones legales del país en las que se esté establecido o de aquellos países donde estén operando misiones de Acción contra el Hambre o de aquellos países donde se va a ejecutar el contrato.
- ✧ Haber sido objeto de juicio con el valor de res judicata por fraude, corrupción, participación en organización criminal o cualquier otra actividad ilegal en detrimento de los intereses financieros de las Comunidad.
- ✧ Haber sido declarado en situación de incumplimiento grave de contrato por quiebra en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales en otro procedimiento de licitación previo.

Acción contra el Hambre no adjudicará contratos a candidatos o licitadores que, durante el proceso de licitación:

- ✧ Están sujetos a conflictos de interés.
- ✧ Son culpables de distorsión al proporcionar a Acción contra el Hambre la información solicitada como condición de participación en el procedimiento de contrato o fallo en el momento de proveer esta información.

INFORMACIÓN A LOS DONANTES Y DISPOSICIÓN PARA DONANTES INSTITUCIONALES

ACCIÓN CONTRA EL HAMBRE informará inmediatamente a los donantes institucionales y facilitará toda la información relevante en el caso de que un proveedor, candidato o licitador está involucrado en prácticas corruptas, fraudulentas coercitivas o similares.

Además, los contratistas están conformes en garantizar el derecho al acceso a sus documentos financieros y contables, a los representantes de los donantes institucionales de Acción contra el Hambre con el propósito de controles y auditorías.

Documentos para ser proveedor

A continuación, se indica la documentación mínima que tendrá que suministrar un contratista que trabaje para Acción contra el Hambre:

- ✿ Documento nacional de identidad personal del proveedor/representante de la compañía.
- ✿ Situación y registro de la compañía.
- ✿ Orden de misión o poder notarial autorizando al representante a contactar.

Nota importante: Puede solicitarse documentación adicional para un mercado en concreto.

Además, el contratista debe tener la capacidad de facilitar por lo menos: factura, recibo, way bill (o hoja de envío), facilitar una certificación de exención de impuestos certificar documentos con sello oficial.

Política Anticorrupción

Si piensa que la acción de alguien (o de un grupo de personas) que trabajan como asalariados o voluntarios en programas de Acción contra el Hambre es responsable de la violación de las reglas expresadas arriba, debería mandarse un informe a través del canal de alerta (*whistleblower*).

Para facilitar el tratamiento, los informes deberían contener la información más precisa posible; el nombre y datos de contacto son opcionales, aunque recomendables. Todos los informes se tratan de manera confidencial según lo permitido por la ley. Acción contra el Hambre hará todos los esfuerzos razonables para preservar la confidencialidad del alertante y para proteger futuros alertantes de cualquier posible represalia.

Los informes se envían de la siguiente manera: por escrito a la dirección electrónica pqr@co.acfspain.org; o a través del teléfono: **01800 5189758**

A COMPLETARSE POR LOS PROVEEDORES

Yo, el abajo firmante... *nombre del representante*... representante de... *nombre de la compañía*... certifico que he leído y entendido estas normas.

En nombre de la compañía a la que represento, acepto los términos de la Regulación de Buenas Prácticas en Negocios de Acción contra el Hambre y me comprometo a alcanzar un rendimiento óptimo en caso de que a *nombre de la compañía* se le adjudique un mercado.

Firmando el presente documento, certifico que... *nombre de la compañía*... no ha facilitado, y tomará todas las medidas necesarias para asegurarse de no facilitar y de que no facilitará conscientemente soporte material o recursos a cualquier compañía o entidad que sea o se haga responsable, soporte, facilite o participe en actos de fraude, corrupción activa, colusión, practicas coercitivas, soborno y que haga parte de una organización criminal, esté involucrada en actividades ilegales o en prácticas inmorales de gestión de los Recursos Humanos, como la contratación de menores y la falta de respeto de los derechos sociales fundamentales y las condiciones o los estándares de trabajo según definido por la Organización Internacional del Trabajo (OIT), en particular con respecto a la no discriminación, libertad de asociación, pago del salario mínimo legal nacional, trabajo forzoso y el respeto de las condiciones de trabajo e higiene.

Por último, certifico que... *nombre de la compañía*... no está involucrada en ningún proceso o acción judiciales en nombre de la compañía, o por cuenta de cualquier otra persona o entidad, en contra de la compañía, de fraude, corrupción, soborno, o cualquier otra actividad ilegal y que no ha sido condenada por estas prácticas en ninguna ocasión.

Todas las responsabilidades del proveedor mencionadas en este documento se extienden a cualquier proveedor afiliado y subsidiario

Nombre:

Fecha:

Cargo:

Sello:

Firma:

ANEXO B

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD Y COMPROMISO A RESPETAR EL CÓDIGO ÉTICO Y CÓDIGO DE CONDUCTA PARA CONTRATISTAS Y PROVEEDORES DE ACCIÓN CONTRA EL HAMBRE

Yo, _____ identificado como aparece al pie de mi firma, certifico que he leído y comprendido las políticas y códigos de la Fundación Acción contra el Hambre, que a continuación se relacionan:



[Código Ético de Acción contra el Hambre \(ver documento online\) y la Política de Salvaguarda.](#)



[Código conducta proveedores y Contratistas.](#)



[Política de privacidad y protección de datos personales.](#)



[Política Anti-Soborno, Corrupción y abuso de poder.](#)



[Safeguarding-Policy \(Política de Salvaguarda\)](#)

De acuerdo con lo detallado en los apartados del capítulo VIII (Responsabilidades) de los términos de referencia, acepto los términos y condiciones del Código Ético y políticas de Acción contra el Hambre, me comprometo a alcanzar los mejores resultados en el caso en que me sea adjudicado este contrato.

Además, certifico que no me encuentro en ninguna de las condiciones mencionadas en los términos de referencia: mala conducta, inelegibilidad y exclusión.

Firma

Fecha:

Nombre:

ANEXO C

AUTORIZACIÓN PARA RECOLECCIÓN, TRATAMIENTO Y TRANSMISIÓN DE DATOS PERSONALES

Yo, _____ identificado con Documento de Identidad _____ número _____, actuando en nombre propio, y en calidad de representante legal (Si aplica) de _____ con NIT (RUT) _____, entiendo y acepto que al estar interesado en el presente proceso de contratación y presentar los documentos requeridos, estoy brindando a la entidad información de carácter personal que puede llegar a incluir datos de carácter privado o sensible. De esta manera autorizo libre, expresa e inequívocamente a la FUNDACIÓN ACCIÓN CONTRA EL HAMBRE, para que realice la recolección, tratamiento, consulta y transmisión de sus datos personales en diferentes fuentes, ya sean públicas y privadas, o cualquier otra instancia u organismos, nacional o internacional, que las sustituyan o se creen posteriormente, así como la de la entidad que represento (si aplica), con el fin de verificar e investigar mis antecedentes como proveedor, contratista o consultor y en general todo lo relativo al cumplimiento de mis obligaciones contractuales y las de la organización que represento.

Así mismo conozco que los sistemas consultados expresamente son:

- ✳ Certificado Procuraduría Representante Legal y Empresa
- ✳ Certificado Contraloría Representante Legal y Empresa
- ✳ Certificado Policía Nacional de Representante Legal
- ✳ Consulta en el Sistema Internacional OFAC (Oficina de Control de Bienes Extranjeros)
- ✳ Certificado de inhabilidades de la Policía Nacional de Colombia (Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años -Ley 1918 de 2018-).

En cualquier caso, conozco que puedo comunicarme a los canales de atención de Acción contra El Hambre para ejercer mis derechos de eliminación, actualización, rectificación y conocimiento sobre mis Datos Personales, mediante la línea celular (+57) 322 341 2814. y el correo electrónico protecciondatos@co.acfspain.org.

En constancia firma

Fecha:

Nombre:

Firma:

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO DE HIDRATACIÓN EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MIGUEL, EN EL MUNICIPIO DE HACARÍ, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNIT	VR PARCIAL
CONSTRUCCIÓN PUNTO DE HIDRATACION					
1.0	INSTALACIONES Y CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS				
1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE CAPACIDAD 2000L, INCLUYE REEMPLAZO DE FLOTADOR, MNTENIMIENTO RED DE SUMINISTRO	UND	1		
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE FIBRA DE VIDRIO 10" X 54" CON MEDIO FILTRANTE (1x CARBÓN ACTIVADO), SISTEMA DE RETRO LAVADO Y DRENAJE	UND	1		
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE FILTRACIÓN TRIPLE DE 20" CON DESINFECCIÓN POR MEDIO DE RAYOS ULTRAVIOLETA 16W INCLUYE DOS RECAMBIOS.	UND	1		
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y TOMA CORRIENTE GFCI Y REGULADOR DE ENERGÍA PARA LA LAMPARA ULTRAVIOLETA	UND	1		
1.5	INSTALACIÓN SEÑALÉTICA (PUNTO DE HIDRATACIÓN)	Glb	1		

1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO TIPO TRAFICO PESADO	UND	3		
1.7	MANTENIMIENTO DE BEBEDERO: LIMPIEZA DE ENCHAPE CERAMICO BLANCO Y REJUNTADO	M2	6		
2.0	REHABILITACIÓN BATERIA SANITARIA				
2.1	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE CAPACIDAD 1000L, INCLUYE REEMPLAZO DE FLOTADOR, MNTENIMIENTO RED DE SUMINISTRO	UND	3		
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO PLASTICO BLANCO	UND	5		
2.3	LIMPIEZA, RESANE DE FISURAS MENORES E IMPERMEABILIZACIÓN EN LAMINA ASFALTICA DE 3MM DE CUBIERTA PARA TANQUES ELEVADOS	M2	20		
2.4	REHABILITACIÓN TECHO (INCLUYE RASPADO, RESANE Y ESTUCO Y DOS MANOS DE PINTURA BLANCA)	M2	20		
2.5	LIMPIEZA PROFUNDA ENCHAPE CERAMICO EN PISOS Y MUROS BATERIAS SANITARIAS	M2	35		
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 18W SOBREPONER	UND	4		

3.0	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL				
3.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	GLB	1		
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURAL RELACIONADO CON EL ACCESO AL AGUA 2.5m x 2.5m	GLB	1		
				COSTOS DIRECTOS	
				ADMINISTRACIÓN (_%)	
				IMPREVISTOS (_%)	
				UTILIDAD (_%)	
				COSTOS INDIRECTOS	
				VALOR TOTAL DEL PROYECTO	